

Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за проектниот опфат

НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (м ²)	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЖА	ВКУПНА ЕТАЖНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЖЕ (м ²)	ОСНОВНА НАМЕНА	МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА СПРАТОВИ	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЖАТА (м)	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ЗЕМЛИШТЕТО	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ НА ЗЕМЛИШТЕТО
2	1.656	662	1.325	А4.3 викенд куќи и др.објекти за времено сместување	П+1	9.60	0.80	40.00%

Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за градбите во проектниот опфат

НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (м ²)	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	ПОВРШИНА (м ²)	ВКУПНА ЕТАЖНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЖЕ (м ²)	БРОЈ НА СПРАТОВИ	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЖАТА (м)	ПРОЦЕНТ НА УЧЕСТВО НА НАМЕНА ВО ЗЕМЛИШТЕТО	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ЗЕМЛИШТЕТО	
2	1.656	А4.3 викенд куќа	202	406	П+1	9.60	12.20%		
		помошен објект - гаража	56	56	П	4.60	3.38%		
		помошен објект - летна куќа	72	72	П	6.20	4.35%		
		ВКУПНО ОСНОВНА НАМЕНА	330	534			19.93%		
		КОМПЛЕМЕНТАРНИ НАМЕНИ							
		зеленило	490	/	/	/	/	29.59%	
		базен	65	/	/	/	/	3.93%	
		внатрешни пристапи	771	/	/	/	/	46.56%	
ВКУПНО	1.656	534.00				100.00%	0.32		



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

на КП2001 и дел од КП2000 КО Раштак, за намена А4.3 викенд куќи и др.објекти за времено сместување, Општина Гази Баба, Скопје

ПОВРШИНА	1656 м ²	РАЗМЕР	1 : 1000
ДЕЛ	ПЛАНСКИ ДЕЛ		

ЛЕГЕНДА:			
	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ		ЗЕЛЕНИЛО ВО РАМКИ НА ПАРЦЕЛА
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		ПАТЕКИ, ПАРКИНГ ВО РАМКИ НА ПАРЦЕЛА
	ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА		Б.ГАРАЖА, В.ЛЕТНА КУЈНА
	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА		Г.БАЗЕН
2	НУМЕРАЦИЈА НА ГП		ЛИНИЈА НА НАТСТРЕШНИЦА
	ВЛЕЗ/ИЗЛЕЗ ОД ПАРЦЕЛА		ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РУЖА НА ВЕТЕРОТ
	НАМЕНА НА ЗЕМЛИШТЕТО И ГРАДБИТЕ:		
	А4.3 - ВИКЕНД КУЌИ И ДР.ОБЈЕКТИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ		U:\X\work_DO_10_2022\HOMEWORK 2\УП Раштак Стојка 1\ruza.jpg
	ПРИСТАПЕН ПАТ		
	ЈАВНА ПОВРШИНА		

ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, БИТОЛА U:\logo ivanov 2.tif ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР.0023	УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ д.и.а
-------------	--	-------------------------------

ДОНСИТЕЛ	ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
----------	-------------------

ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	САШКО ИВАНОВ д.и.а ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095
-------------------	---------------------------------------

ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ - СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ НА ГРАДБИТЕ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 2
---------	--

ТЕХ. БРОЈ	0801-04-06-2/22	ДАТУМ	11.2022	ЛИСТ	5.2
-----------	-----------------	-------	---------	------	-----