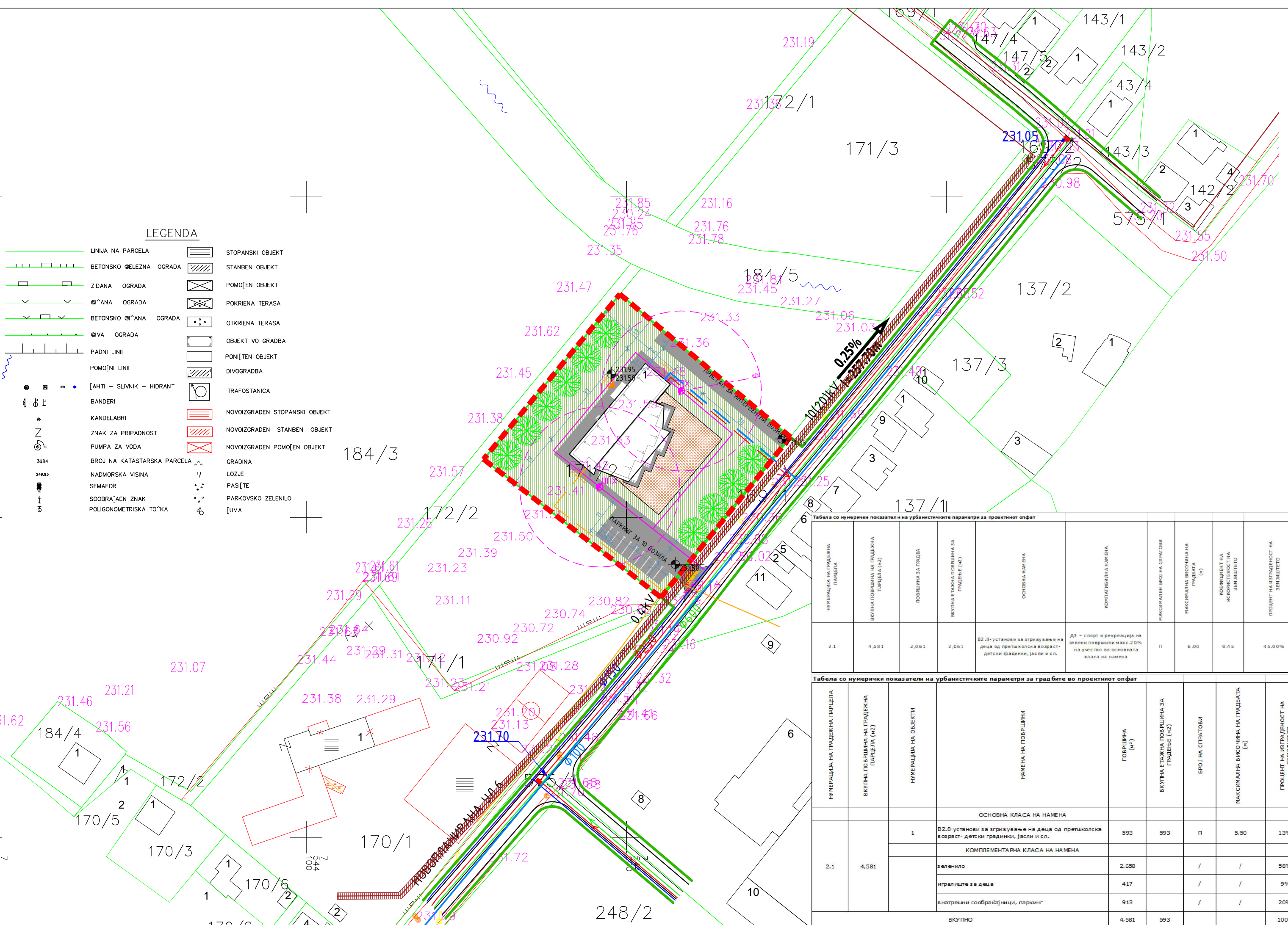


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
 за село за формирање на градежна парцела со
 намена В2.8 - детска градинка на дел од КП 171/2,
 КО Трубарево, согласно УПС Трубарево, со
 разработка на блок 8, (Одлука др.07-3656/44 од
 30.09.2014 година), Општина Гази Баба, Скопје

4581 m²
ПЛАНСКИ ДЕЛ 1 : 1000

- LEGENDA**
- LINIJA NA PARCELA
 - BETONSKO OBLEZNA OGRADA
 - ZIDANA OGRADA
 - OŠTANA OGRADA
 - BETONSKO OŠTANA OGRADA
 - ŽIVA OGRADA
 - PADNI LINII
 - POMOČNI LINII
 - [AHTI - SLIVNIK - HIDRANT]
 - BANDERI
 - KANDELABRI
 - ZNAK ZA PRIPADNOST
 - PUMPA ZA VODA
 - BROJ NA KATASTARSKA PARCELA
 - NADMORSKA VISINA
 - SEMAFOR
 - SOOBRAČAJEN ZNAK
 - POLIGONOMETRISKA TOČKA
 - STOPANSKI OBJEKT
 - STANBEN OBJEKT
 - POMOČEN OBJEKT
 - POKRIENA TERASA
 - OTKRIENA TERASA
 - OBJEKT VO GRADBA
 - PONIŠTEN OBJEKT
 - DIVOGRADBA
 - TRAFOSTANICA
 - NOVOIZGRADEN STOPANSKI OBJEKT
 - NOVOIZGRADEN STANBEN OBJEKT
 - NOVOIZGRADEN POMOČEN OBJEKT
 - GRADINA
 - LOŽJE
 - PASIŠTE
 - PARKOVSKO ZELENILO
 - LUMA



Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за проектниот опфат

| НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА | ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (m ²) | ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА | ВКУПНА ЕТАЖНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ (m ²) | ОСНОВНА НАМЕНА | КОМПЛЕМЕНТАРНА НАМЕНА | МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА СТРАТОВИ | МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА (m) | КОЕФИЦИЕНТ НА ИСПОЛНОСТ НА ЗЕМЈИШТЕТО | ПРОЦЕНТ НА ИГРАДНОСТ НА ЗЕМЈИШТЕТО |
|--------------------------------|---|--------------------|---|---|---|-----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| 2.1 | 4.581 | 2.061 | 2.061 | B2.8-установи за згрижување на деца од претшколска возраст-детски градинки, јасли и сл. | D3 - спорт и рекреација на зелени површини макс.2.0% на умство во основната класа на намена | п | 6.00 | 0.45 | 45.00% |

Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за градбите во проектниот опфат

| НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА | ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (m ²) | НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТИ | НАМЕНА НА ПОВРШИНИ | ПОВРШИНА (m ²) | ВКУПНА ЕТАЖНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ (m ²) | БРОЈ НА СТРАТОВИ | МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБАТА (m) | ПРОЦЕНТ НА ИГРАДНОСТ НА ЗЕМЈИШТЕТО |
|----------------------------------|---|--------------------------------|---|----------------------------|---|------------------|-------------------------------------|------------------------------------|
| 2.1 | 4.581 | ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА | | | | | | |
| | | 1 | B2.8-установи за згрижување на деца од претшколска возраст-детски градинки, јасли и сл. | 593 | 593 | п | 5.50 | 13% |
| | | КОМПЛЕМЕНТАРНА КЛАСА НА НАМЕНА | | | | | | |
| | | зеленило | 2.658 | / | / | 58% | | |
| игралиште за деца | 417 | / | / | 9% | | | | |
| внатрешни сообраќајници, паркинг | 913 | / | / | 20% | | | | |
| ВКУПНО | | | | 4.581 | 593 | | | 100% |

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

- 0.4kV ПОДЗЕМЕН ВОД
- 0.4kV ПРИКЛУЧОК
- 10(20)kV ПОДЗЕМЕН ПЛАН.КАБЕЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС (им од СЕКОЈА СТРАНА)

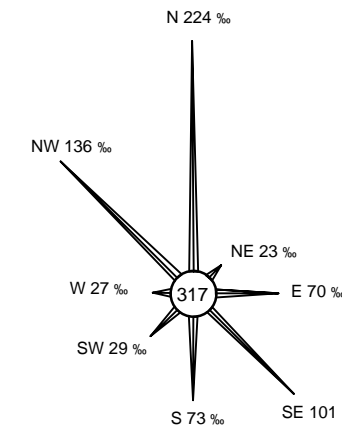
ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЕЧКИ ВОДОВОД
- ПЛАНИРАН ВОДОВОД
- ПРИКЛУЧОК ВОДОВОД
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПРИКЛУЧОК ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПРОТИВПОЖАРНИ ХИДРАНТИ
- ХИДРАНТСКА МРЕЖА

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ:

- ДЕТСКА ГРАДИНКА
- ВЛЕЗ/ИЗЛЕЗ ОД ПАРЦЕЛА
- ВНАТРЕШНИ СООБРАЌАЈНИЦИ, ПАРКИНГ, ПЛАТОА, ИНФРАСТРУКТУРНИ КОРИДОРИ
- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
- ИГРАЛИШТЕ ЗА ДЕЦА СО ГУМЕНИ ПОДНИ ПЛОЧКИ
- ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО

ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА 6



| | | |
|-------------------|--|-------------------------------------|
| ИЗРАБОТУВАЧ | ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ BORIS KIDRICH 12/16, BITOLA U:\logo ivanov 2.tif | УПРАВИТЕЛ: САШКО ИВАНОВ д-р |
| ДОНОСИТЕЛ | ОПШТИНА ГАЗИ БАБА | |
| ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ | НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА д-р ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0094 | САШКО ИВАНОВ д-р ОБЛАСТУВАЊЕ 0.0095 |
| СОРАБОТНИЦИ | СТЕФАНИЈА ИВАНОВ д-р АНДРИЈАН ИВАНОВ д-р | |
| ПРИЛОГ: | УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ-СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ НА ГРАДБИТЕ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 2.1 | |
| ТЕХ. БРОЈ | 0801-02-07/22 | ДАТУМ 11.2022 |
| | | ЛИСТ 5.2 |